AUMETZ

Septembre 2023

Requalification de la cour d'école et de ses abords dans le cadre d'un projet Bulle Nature

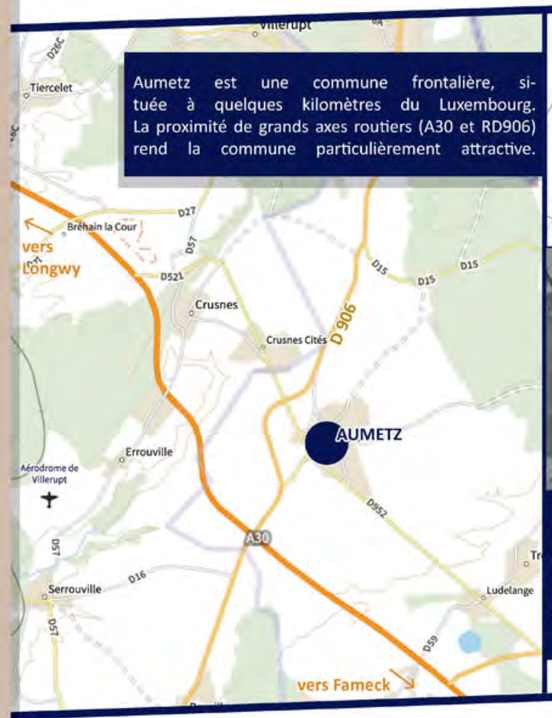
ATELIER PAYSAGE
11 rue du Commandant Drouot - 55 340 Belleville/Meuse
Mail : agence55@at-paysage.com

TECHNI-CONSEIL
8 Bis Route de Vandières - 54700 NORROY LES PONT A MOUSSON
techni-conseil@wanadoo.fr

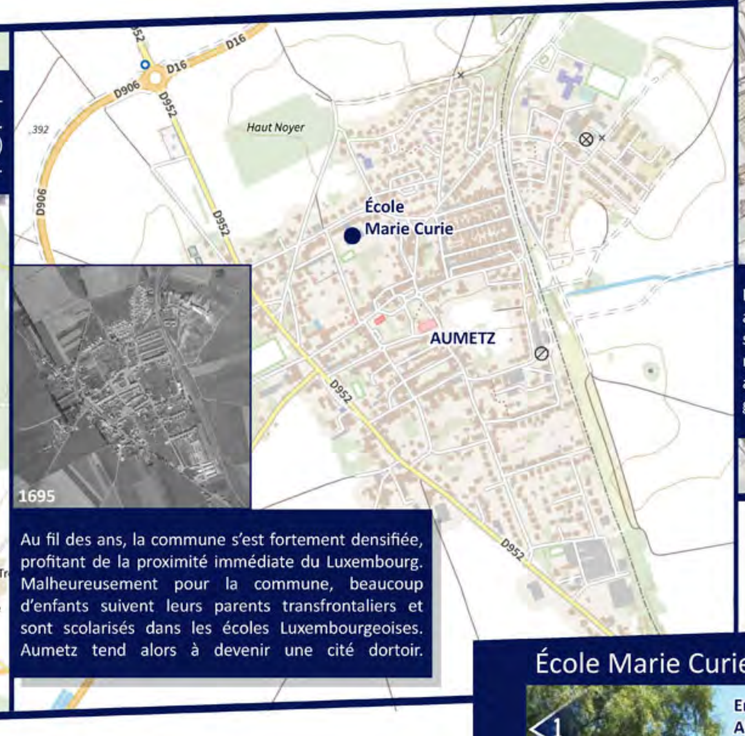
Présentation

CARTE D'IDENTITÉ :

Département :	Moselle
Région :	Grand Est
Codecom :	Pays Haut Val d'Alzette
Superficie :	10,4 km2
Nombre d'habitants :	2 350 habitants
Densité :	227,1 hab./km2
Communes limitrophes :	Bréhain-la-Ville, Errouville et Tressange
Altitude :	383 mètres
Principal afluant :	Ruisseau Kaelbach

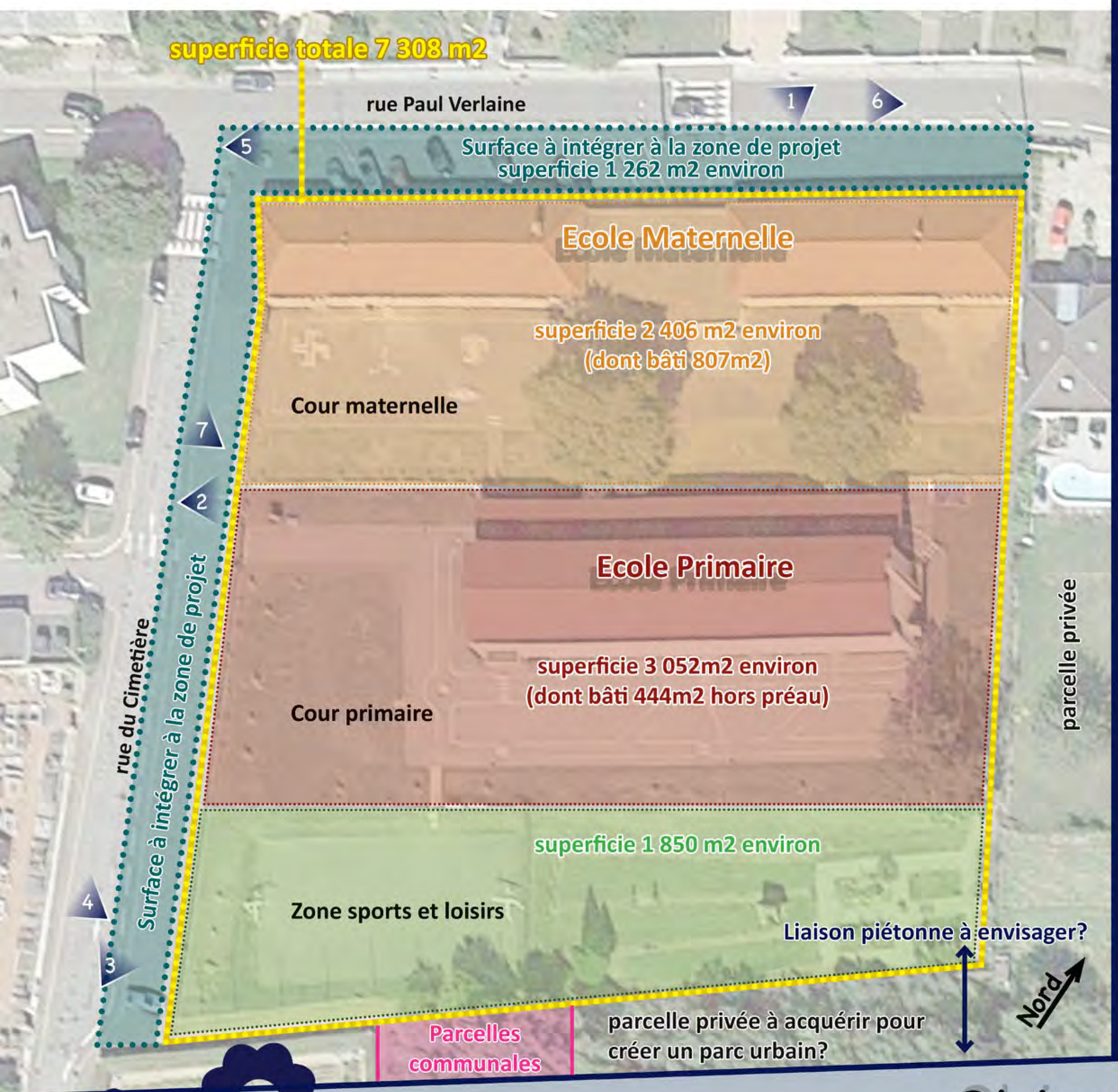


Aumetz est une commune frontalière, située à quelques kilomètres du Luxembourg. La proximité de grands axes routiers (A30 et RD906) rend la commune particulièrement attractive.



Au fil des ans, la commune s'est fortement densifiée, profitant de la proximité immédiate du Luxembourg. Malheureusement pour la commune, beaucoup d'enfants suivent leurs parents transfrontaliers et sont scolarisés dans les écoles Luxembourgeoises. Aumetz tend alors à devenir une cité dortoir.

L'école d'Aumetz est vieillissante et peu accueillante; la commune souhaite donc changer son image, la rendre attrayante et plus empreinte de nature, en proposant des solutions d'adaptation aux contraintes climatiques : sobriété énergétique, gestion de l'eau et de l'ensoleillement, place du végétal



École Marie Curie - Maternelle

École Marie Curie - Primaire

Rue du Cimetière - PArking - Entrée école Primaire

Cimetière communal

Rue Paul Verlaine
Parvis de l'école / Parking

Rue Paul verlaine
Logements pavillonnaires

Rue du Cimetière
Logements collectifs

Quartier à l'habitat hétérogène :
- pavillon individuel R+1
- immeuble/locatif R+2.
- patrimoine bâti vieillissant.

Présence du **cimetière communal** en face de l'école primaire.

Parcelles limitrophes à l'école :
- Nord/Est et Sud/Est = rues circulées
- Sud/Ouest = jardins privés
- Sud = grande parcelle boisée (n°188)

Parcelle de l'école :
- Superficie totale 7 308 m2 (hors paking)
- Bâtiments 1 251 m2 (hors préau)

Objectifs

- -> **Rénovation énergétique des bâtiments : isolation hiver/été**
- -> **Rénovation esthétique des bâtiments : traitement des façades**
- -> **Gestion de l'accessibilité PMR à tous les bâtiments et espaces extérieurs**
- -> **Requalification des abords de l'école : sécurisation des circulations piétonnes, création de parvis piétons aménagés et sécurisés, ré-organisation du stationnement, animation végétale de l'espace public**
- -> **Requalification des cours d'école avec création d'ombrières pour protéger les façades orientées plein sud, désimperméabilisation des sols, aménagements d'espaces natures**
- -> **Création d'un parc public accessible à l'école : rénovation du terrain multisports, aires de jeux sportives (dans l'emprise des terrains communaux ou au-delà si cela devient possible)**
- -> **Réfléchir à la création d'une liaison piétonne sécurisée directe entre le centre-bourg et le parc public.**

AUMETZ

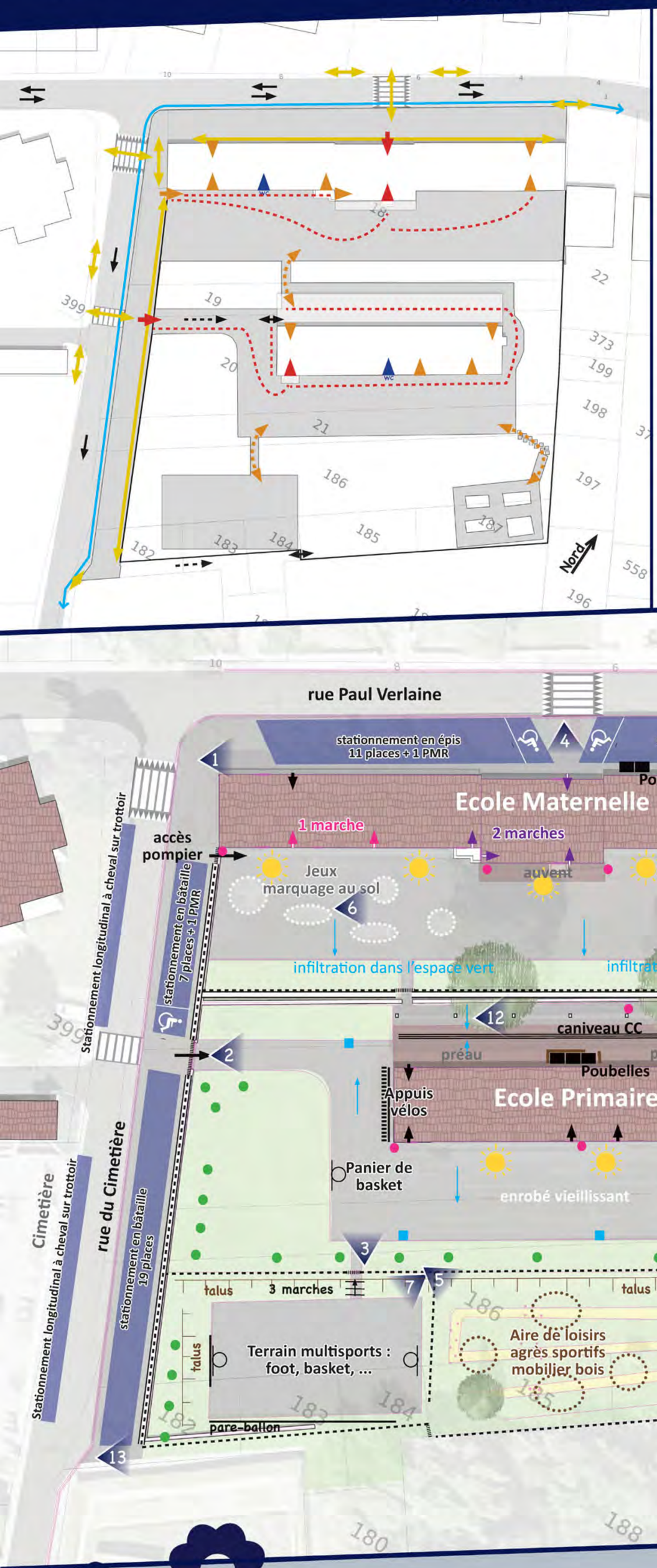
Septembre 2023

Requalification de la cour d'école et de ses abord
dans le cadre d'un projet Bulle Nature

ATELIER PAYSAGE
11 rue du Commandant Drouot - 55 340 Belleville/Meuse
Mail : agence55@at-paysage.com

TECHNI-CONSEIL
8 Bis Route de Vandières - 54700 NORROY LES PONT A MOUSSON
techni-conseil@wanadoo.fr

Etat des lieux



- Sens de circulation VL
- Circulation VL occasionnel (livraisons, entretien, ...)
- Piste cyclable sur chaussée
- Circulation piétonne (hors école)
- Circulation piétonne (intra-école)
- Liaison piétonne (intra-école)
- Entrée/accès principaux
- Entrée/accès secondaires
- Clôture
- Muret
- Portail/Portillon
- Traitement de surface minéral
- Espaces verts
- Stationnement / Parking (46 places)
- Place PMR (3 places)
- Souche d'arbre
- Avaloir
- Descente d'eau raccordée
- sens d'écoulement des EP

Circulation piétonne devant l'école maternelle = étroite

Portail principal = accès école primaire sur pignon aveugle = pas très accueillant

Entrée principale - Primaire

Entrée principale - Maternelle

Aire de loisirs et agrès sportifs : mobilier bois incomplet vieillissant

Jeux au sol = très abîmés

Terrain multisports : enrobé fissuré

Potager pédagogique et mare = à l'abandon

Cour école maternelle

Cour école primaire

École primaire : accès chaufferie

Cour école primaire - côté préau

Accès entretien depuis l'extérieur à l'aire de loisir

École maternelle :
- surfaces minérales imperméables = environ 1 160 m2
- espaces verts = environ 390 m2 avec 2 grands arbres
- plusieurs accès avec marches dont les 2 accès principaux école et cour avec 2 marches

École primaire :
- surfaces minérales imperméables = environ 1 315 m2
- espaces verts = environ 1 080 m2 avec 1 grand arbre
- tous les accès sont de plain pied

Aire de loisirs et équipements sportifs :
- surfaces minérales imperméables = environ 420 m2
- espaces verts = environ 1 370 m2 avec 1 grand conifère
- terrain en contre-bas de la cour de l'école primaire, gestion des niveaux par des talus, accès par rampe ou escalier depuis la cour, ou de plain-pied depuis la rue (accès entretien)

AUMETZ

Septembre 2023

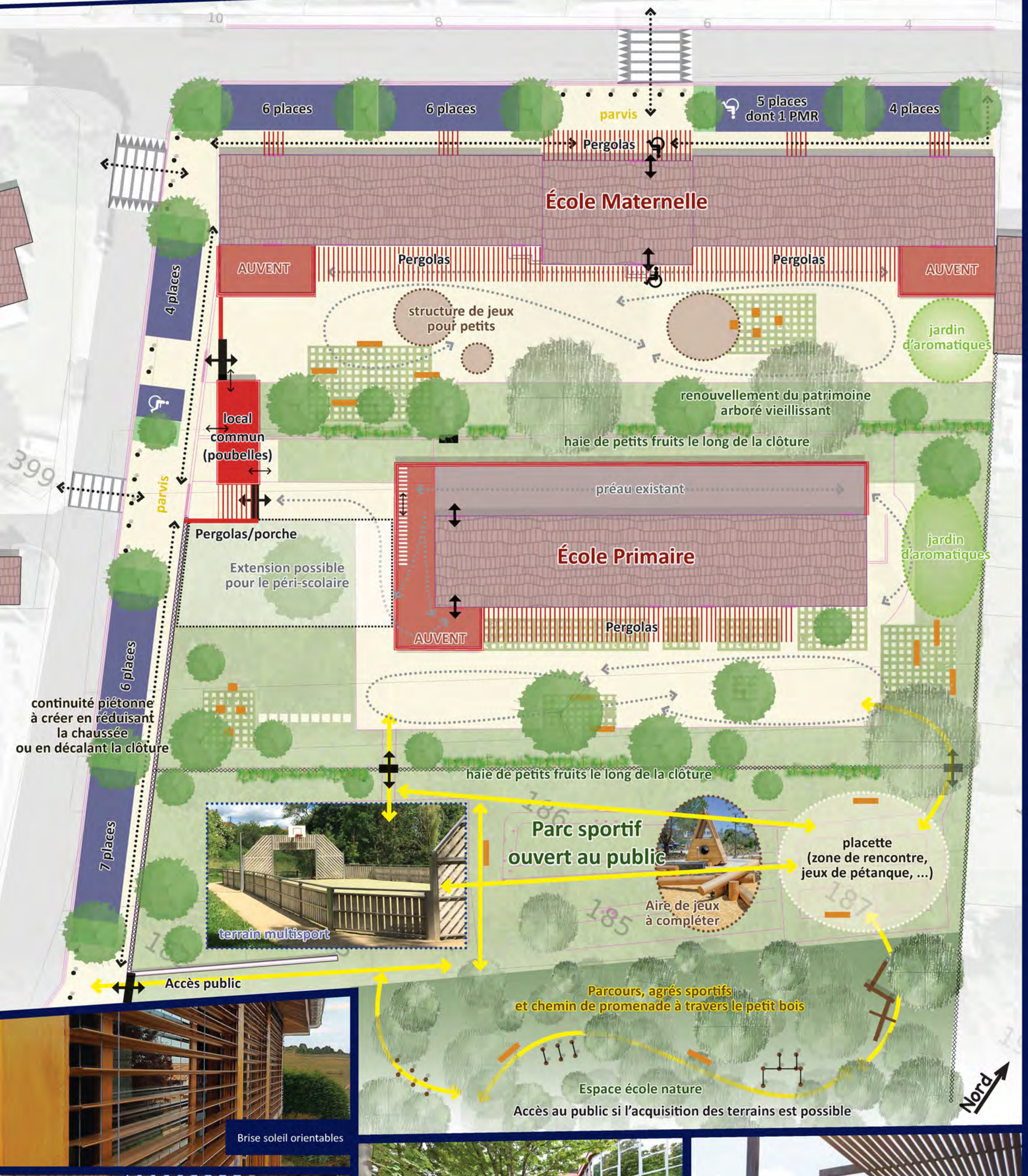
ATELIER PAYSAGE
11 rue du Commandant Drouot - 55 340 Belleville/Meuse
Mail : agence55@at-paysage.com

TECHNI-CONSEIL
8 Bis Route de Vandières - 54700 NORROY LES PONT A MOUSSON
techni-conseil@wanadoo.fr

Requalification de la cour d'école et de ses abord dans le cadre d'un projet Bulle Nature

Orientations de projet

structure type préau/auvent
structure ajouré type pergolas/persienne
stationnement (39 places dont 2 PMR)
Surfaces minérales drainantes (enrobé ou béton drainant)
espaces verts
pavés ou dalles à joints engazonnés
arbres existants
arbres/arbrisseaux plantés
mobilier
portail/portillon
clôture existante
cloison/persienne coulissante
bornes



Brise soleil orientables

Pergolas

Cour 'Oasis' (Paris)

Cloisons bois coulissantes

Stationnement en pavés/dalles à joints engazonnés : pour désimperméabiliser et pour une ambiance plus verdoyante des abords de l'école, lorsque les places ne sont pas occupées.

Création d'un auvent/terrasse devant les salles d'activités avec changement des fenêtres pour créer des classes intérieur/extérieur.

Création de zones non perméables à perméables progressives de : surfaces pleines, ajourées et pas japonais jouant sur les volumes afin de créer un parcours ludique pour les enfants tout en contribuant à la désimperméabilisation des sols.

Mise en places de plantes grimpantes qui apporteront ombre et fraîcheur devant les façades plein sud.

Parc sportif : Structures existantes conservées .... aire de jeux sportive

Si l'acquisition de la parcelle est possible, création d'un parcours sportif dans le petit bois attenant le long d'un cheminement de promenade

Le petit bois peut permettre aux classes des grands comme à celles des petits de s'immerger dans la nature pour une pédagogie active !