



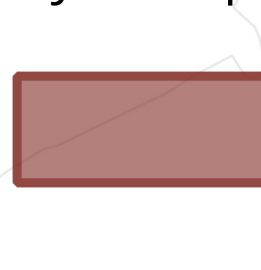


Axe 1 : Armature urbaine

Une armature urbaine caractérisée par de fortes mutations, porteuses de dynamiques et de stratégies territoriales locales

-  Pôle structurant de l'armature urbaine de l'agglomération transfrontalière, deuxième ville du Luxembourg, marqué par une forte concentration des fonctions urbaines et administratives
-  Polarités émergentes, espaces de déploiement des fonctions urbaines territoriales et extra-territoriales, ayant vocation à être des vitrines du territoire par le développement d'équipements d'envergure et un urbanisme de qualité
-  Centres urbains relais, espaces urbains développant des stratégies de renforcement des fonctions de proximité (social, commerces, services...)
-  Bourgs structurants au sein d'espaces plutôt ruraux et se caractérisant par des dynamiques de maintien de services à la population
-  Pôles culturels

Axe 2 : Développement urbain

27 135 logements en projet d'ici 2035

Un projet de développement humain et urbain à la mesure des enjeux et des dynamiques économiques et démographiques locales

Esch centre & Belval : des hypercentres déjà tournés vers la densification d'espaces denses... un modèle d'optimisation du foncier à promouvoir

1	Esch-hyper centre	3 415	6 700 logements en projet
2	Belval	3 285	

Espaces stratégiques de développement, aux potentialités exceptionnelles et dont « l'effet de couture » avec l'existant doit être réfléchi à l'échelle de secteurs urbains, voire de l'agglomération entière

3	Quartier Alzette	4 450	14 405 logements en projet
4	Portes Sud Belval	3 065	
5	Terres Rouges	4 310	
6	Michéville / Audun-le-Tiche	2 580	

Tissus urbains existants marqués par une recomposition / densification des tissus urbains sur lesquels se calquent les politiques de redynamisation urbaine et de déploiement des mobilités douces

7	Belvaux / Rédange	1 010	4 180 logements en projet
8	Schifflange	1 415	
9	Soleuvre / Belvaux	800	
10	Villerupt / Thil / Cantebonne	955	

Bourgs périphériques aux faibles projections de consommation foncière. Des espaces où la recherche entre développement et maintien d'un certain cadre « rural » est mis en avant

11	Aumetz	135	1 850 logements en projet
12	Boulangé	700	
13	Ottange	75	
14	Pontpierre	415	
15	Mondercange	390	
16	Sanem	45	
17	Ehlerange	90	

Axe 3 : Développement économique

100 ha disponibles

Des zones d'activité qui montrent la prédominance et le dynamisme luxembourgeois dans le destin économique du territoire

La « ceinture » des ZA luxembourgeoises, véritable moteur économique local, porteuse de plus de 10 000 emplois et 100 ha de disponibilités... dans un contexte local porteur d'innovations (Smart-City)

1	ZAC Alzette	220	10 114 emplois
2	A Sommet & Lankelz	727	
3	Arbed Belval	1 000	
4	ZARE	1 821	
5	Um Monkeler	1 156	
6	Foetz Letzebuenger Heck	4 130	
7	Um Weller	301	
8	Gadderscheier	759	
9	Beuvillers		

Zones d'activités françaises : des zones spécialisées et essentiellement locales

Friches : des espaces porteurs de projets tournés vers les énergies renouvelables

Axe 4 : Environnement et paysages

Des ressources écologiques et environnementales porteuses d'un projet de développement territorial vertueux

Michéville et les Côtes du Dogger, les principaux espaces forestiers garants du cadre de vie et de la qualité paysagère du territoire

Des espaces agricoles au cœur des enjeux de transitions paysagères et de limitation de la consommation du foncier

Espaces à haute valeur écologique et environnementale

Corridors écologiques, vecteurs du maintien et du renforcement de la biodiversité

Liaison verte manquante

Axe 5 : Mobilités et infrastructures

Un territoire connecté aux grandes infrastructures régionales et inscrivant la réorganisation de son maillage dans l'optimisation de l'intermodalité et des mobilités actives

Autoroutes : des liens connectant le territoire aux grands pôles économiques régionaux, supports du développement économique local

Axes structurants internes : un maillage qui supporte les mobilités quotidiennes du territoire

Axes urbains : un maillage local aux multiples potentialités (traversées urbaines, déplacements de proximité...)

Voies ferrées : un réseau ferré en restructuration et dont l'efficacité est essentielle pour inscrire le territoire dans la durabilité

Gares : des pôles multimodaux essentiels dans les déplacements du quotidien et dont l'environnement urbain doit être adapté

Hub de mobilité

Projet de tram rapide

Voies cyclables

Voies cyclables projetées

